



Localisation : Crépy en valois
Maître d'Ouvrage : Oise Habitat
Maîtrise d'Œuvre :
• Architectes : ARVAL
sarl d'Architecture

• BET : CLIMTHERM
• BET VRD : D. COULON
Programme : Réalisation de 23 logements

individuels locatifs à Crépy en Valois.
Label obtenu : H et E - HPE 2005
Surface SHON : 2408 m2
Surface SHAB : 1820 m2
Mission : Complète
Etudes : 2007
Livraison : Octobre 2011
Estimation travaux : 3 027 279 € HT
Coût mission ARVAL : 145 300 € HT



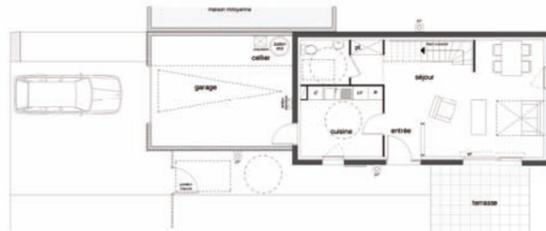
Maison T3



étage



rez de chaussée



rez de chaussée

Maison T4 long



Inscrite dans le schéma directeur de la ville de Crépy-en-Valois qui conjugue urbanisation raisonnée et parc paysager, cette opération de 23 maisons individuelles à caractère social s'intègre de manière douce dans le paysage.

Réparties le long de trois allées perpendiculaires à la voirie, dans l'axe du clocher de l'Eglise St Thomas, ces maisons sont disposées afin d'offrir les décalages nécessaires pour bénéficier d'espaces privés, de vues dégagées et d'ensoleillement maximal. Les garages, traités comme des boîtes en bois animées de portes de couleurs différentes, rythment l'espace des venelles et privatisent la terrasse jardin de chaque maisons. Panneaux solaires thermiques, toitures végétalisées, récupérateurs d'eaux pluviales, bacs à compost soulignent la démarche environnementale souhaitée par la maîtrise d'ouvrage.

Maison T4