

## 49 Logements

ZAC Intercampus - Amiens (Somme)

**Localisation :** Ilot L3E2 ZAC Intercampus à Amiens (80)

**Maître d'Ouvrage :** PROMOTION PICHET

**Maîtrise d'Œuvre :**

- Architecture et paysage : ARVAL
- BET : ECOTECH INGENIERIE

**Programme :** Construction de 49 logements collectifs sur 2 bâtiments et 52 places de stationnement

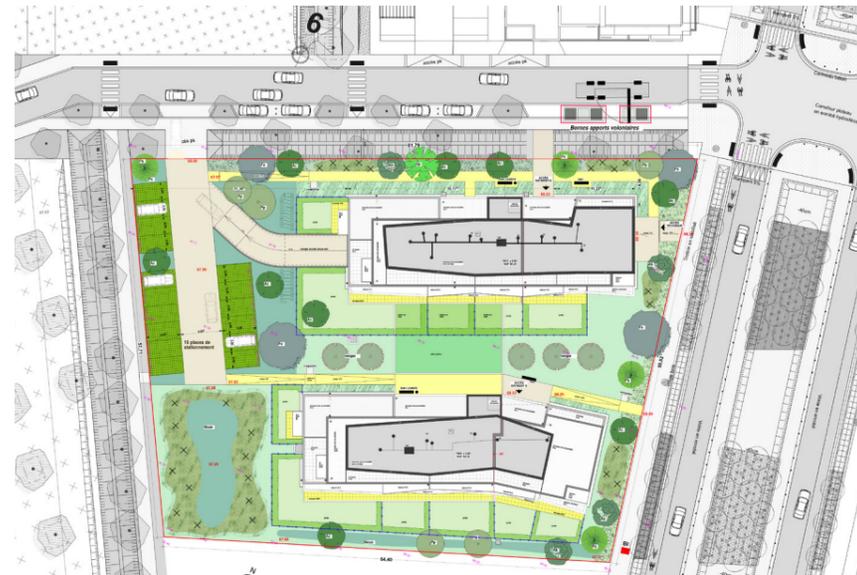
**Surface plancher :** 3 240 m<sup>2</sup>

**Surface habitable :** 2 955 m<sup>2</sup>

**Avancement :** Chantier en cours

**Mission :** Conception et suivi architectural

**Estimation des travaux :** 4 100 000 € HT



Le projet urbain de cet îlot de nature préservée inscrit le territoire des jardins et l'activité des jardiniers comme l'armature, la ressource et l'animation de ce nouveau quartier auquel il donne son sens profond et son urbanité : la ville des jardiniers.

Chaque immeuble est organisé avec les circulations communes éclairées naturellement au nord, dans des volumes découpé et animés par de fenêtres verticales aléatoires.

L'ensemble des logements seront organisés vers le sud, dans un volume plus simple et lisse sur lequel nous intégrons de longs balcons filants, dont les formes déhanchées donneront par leurs ombres une animation sensible des façades. De larges ouvertures offriront un maximum de lumières aux logements.

Les volumes des attiques seront également imaginés avec un certain déhanché, semblant faire danser le dernier niveau. Les hauteurs variables des acrotères accompagneront naturellement ces mouvements.

Un jeu de couleur et de matières accentuera ces mouvements du bâtiment. Chaque immeuble aura sa propre thématique colorimétrique et matériel.

