

Foyer d'Accueil Médicalisé (F.A.M.)

Bailleul sur Thérain (Oise)

Localisation : Bailleul sur Thérain (60)
Maître d'Ouvrage : OPAC de l'Oise
Gestionnaire : ADAPEI et HPI (Hopital Psychiatrique Intercommunal de Clermont)
Maîtrise d'Œuvre :
• Architecture et paysage : ARVAL
• BET Fluides : CLIMTHERM
• Economiste : IDC
Programme : Construction d'un foyer

d'accueil médicalisé (F.A.M.) de 53 places d'hébergement avec locaux administratifs et soins, pour adultes présentant un handicap psychique et/ou des troubles autistes.
• BBL, RT 2012, bâtiment HQE
Surface : 3 266 m²
Mission : Complète **Livraison :** Juin 2017
Coût travaux : 5 642 816 € HT



Le FAM que nous proposons prévoit d'associer le CHI de Clermont et l'ADAPEI de l'Oise afin de regrouper au sein d'une même opération le handicap psychique et les troubles autistiques. Ce regroupement permettra de créer un véritable projet de vie commun pour des adultes atteints de troubles différents. Ainsi, l'organisation du projet suivra cette organisation de vie : regrouper tout en offrant de l'intimité, du confort, du « vivre chez soi ».

Regroupés en peigne le long d'une colonne vertébrale, véritable rue intérieure largement vitrée orientée

est/ouest, trois pôles distincts s'organisent comme de petites maisons en R+C coté sud et R+1+C du côté nord.

Ce système de peigne permet, tout en étant relié par la rue intérieure de créer des percées visuelles entre chaque pôle, véritable respiration dans le projet et ainsi donner une échelle de village à l'établissement. La création de patios, haut et bas pour le pôle troubles autistiques permet à chacun de passer par l'extérieur pour retrouver soit son logement, soit la salle d'activité et favoriser ainsi le sentiment d'être « à la maison ».

