

Parc Eco Industriel de Référence

Récy et Saint Martin sur le Pré (Châlons-en-Champagne)

Localisation : Récy et Saint Martin sur le Pré (51)

Maître d'Ouvrage : Communauté d'Agglomération de Châlons-en-Champagne

Maîtrise d'Œuvre :

- Architecture et paysage : ARVAL
- BET VRD : VIATEC

Programme : Viabilisation et aménagement paysager.

Superficie ZAC : 115 ha

Etudes : 1998

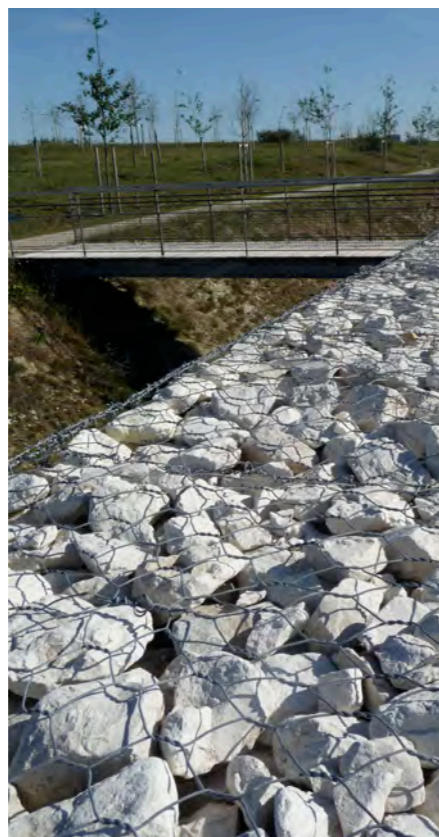
Réalisation :

- St Martin : 2008

Coût des travaux : 2 595 346 € HT

Coût des travaux de Récy : 2010

Coût des travaux : 5 081 046 € HT



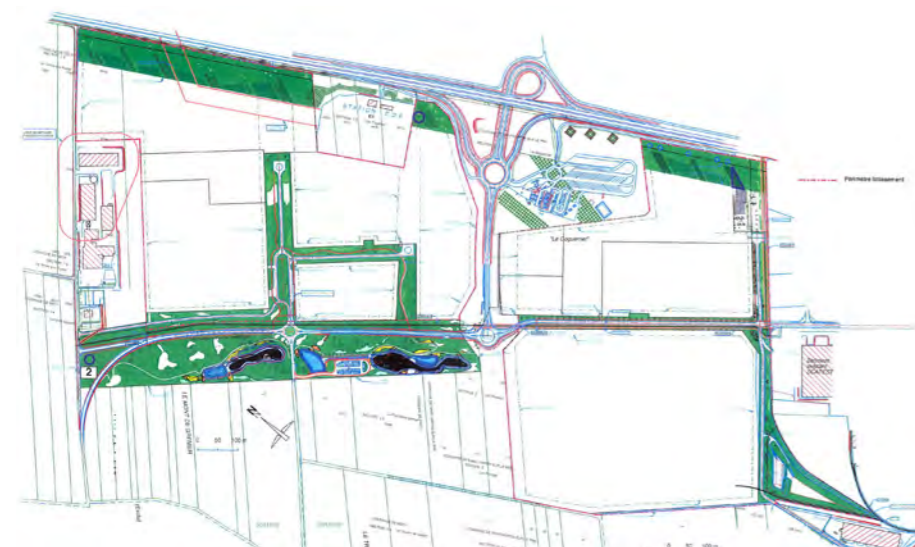
L'aménagement de la zone d'activités éco-industrielle de Récy St Martin sur le Pré (Parc de Référence de Cités en Champagne), se caractérise par une recherche de qualité dans laquelle intervient la protection de l'environnement associée à un paysagement important.

Cette zone d'activité prolonge, d'une manière qualitative, le quartier industriel existant à l'Ouest de Châlons en Champagne. Une forte présence végétale est réalisée en domaine public par des espaces réservés au paysagement, en domaine privé par des servi-

tudes de plantations, contribuant à inscrire le projet et chaque bâtiment dans le paysage.

Un soin particulier est apporté à la gestion des eaux, ainsi les bassins de décantation et d'infiltration sont prétextes à la présence de l'eau mise en valeur par des plantations d'ambiance aquatique.

Cet ensemble vallonné, traversé par un chemin piétonniers, ponctué d'ouvrages traités avec des gabions clairs (en référence à la craie du sous-sol), constitue une respiration paysagère au centre du parc d'activité.



Parc Eco Industriel de Référence

Récy et Saint Martin sur le Pré (Châlons-en-Champagne)

AMÉNAGEMENTS URBAINS ET PAYSAGE

